Раздел 1. «Общие сведения о государственной услуге»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Параметр | Значение параметра/ состояние |
| 1 | **2** | 3 |
| 1. | Наименование органа, предоставляющего услугу | Агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области |
| 2. | Номер услуги в федеральном реестре | 3040100010000113885 |
| 3. | Полное наименование услуги | Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности Астраханской области |
| 4. | Краткое наименование услуги | Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности Астраханской области |
| 5. | Административный регламент предоставления государственной услуги | Постановление агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 13.10.2015 № 13  «Об административном регламенте агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности Астраханской области» |
| 6. | Перечень «подуслуг» | нет |
| 7. | Способы оценки качества предоставления государственной услуги | Региональный портал государственных муниципальных услуг (функций) Астраханской области http://gosuslugi.astrobl.ru/ |

Раздел 2. «Общие сведения о «подуслугах»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Срок предоставления в зависимости от условий | | Основания отказа в приеме документов | Основания отказа в предоставлении «подуслуги» | Основания приостановления предоставления «подуслуги» | Срок приостановления предоставления «подуслуги» | Плата за предоставление «подуслуги» | | | Способ обращения за получением «подуслуги» | Способ получения результата «подуслуги» |
| При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения юр. лица) | При подаче заявления не по месту жительства (месту нахождения юр. лица) | Наличие платы государственной пошлины | Реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием для взимания платы (государственной пошлины) | КБК для взимания платы (государственной пошлины), в том числе для МФЦ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 30 дней | 30 дней | 1. Испрашиваемый земельный участок не является объектом государственной собственности Астраханской области (заявление подано в иной уполномоченный орган);  **2. Заявление не содержит:**  **2.1** фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  **2.2** наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  **2.3** кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  **2.4** основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных Земельного кодекса Российской Федерации оснований;  **2.5** вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  **2.6** реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  **2.7** цель использования земельного участка;  **2.8** реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  **2.9** реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения; **2.10** почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем;  **3. Не представлены докуметы:**  **3.1** документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя;  **3. 2**  заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  **3.3** подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства;  **3.4** документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка:  -приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт),  -документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - ЕГРП),  -договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРП,  -документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРП,  -сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров ЕГРП,  -гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета,  -соглашение о создании крестьянского (фермерского) хозяйства в случае, если фермерское хозяйство создано несколькими гражданами,  -договор найма служебного жилого помещения,  -документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации, на основании которого установлены случаи и срок предоставления земельных участков некоммерческим организациям, созданным гражданам в целях жилищного строительства,  - государственный контракт,  -решение министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области о создании некоммерческой организации,  -соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд;  **4.**  Несоблюдение установленных условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи (в случае обращения за предоставлением государственной услуги в электронной форме). | **-** С заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;  - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с [подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=483D37929FAA2B5B7817898C2A67F143EC69D166A5584180DFB36C8FA70EDF6A073C19AC39Q6b1L) Земельного кодекса Российской Федерации;  - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства или комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой некоммерческой организации либо этой некоммерческой организации, если земельный участок относится к имуществу общего пользования;  - на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке находится объект, размещенный без предоставления земельного участка, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;  - На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;  - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;  - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;  - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;  - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;  - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов;  - В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной схемой расположения земельного участка, и агентством не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, что земельный участок не может быть предметом аукциона;  - В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;  - Разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;  - Испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении такого земельного участка гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений;  - Площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;    - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;  - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов регионального значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов  ;  - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии государственной программой Астраханской области и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения  предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;  - Предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;  - В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;  - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;  - В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;  - Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;  - Границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=483D37929FAA2B5B7817898C2A67F143EC66DA64A9524180DFB36C8FA7Q0bEL) "О государственном кадастре недвижимости";  - Площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов. | нет | нет | нет | нет | нет | Документы представляются в агентство или МФЦ посредством личного обращения заявителя; по почте;  с использованием электронных носителей и (или) информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет»: посредством регионального, единого порталов, официальных сайтов агентства, МФЦ;  -по электронной почте агентства, МФЦ;  -иным способом, позволяющим передать заявление и документы в электронной форме. | Должностное лицо агентства, ответственное за предоставление государственной услуги, направляет подписанный руководителем агентства проект договора безвозмездного пользования земельным участком для подписания заявителю способом, указанным в заявлении: выдает лично и берет с заявителя расписку в получении указанного проекта договора либо направляет заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. |

Раздел 3. «Сведения о заявителях «подуслуги»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Категории лиц,  имеющих право на получение «подуслуги» | | | Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на получение «подуслуги» | | | Установленные требования к документу, подтверждающему правомочие заявителя соответствующей категории на получение «подуслуги» | | | Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя | | | Исчерпывающий перечень лиц, имеющих право на подачу заявления от имени заявителя | | | Наименование документа, подтверждающего право подачи заявления от имени заявителя | | | Установленные требования к документу, подтверждающему право подачи заявления от имени заявителя | | |
| 1 | | 2 | | | 3 | | | 4 | | | 5 | | | 6 | | | 7 | | | 8 | | |
| Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности Астраханской области | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | Государственное или муниципальное учреждение (бюджетное, казенное, автономное) | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | Да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа | |
| 2. | | | Казенное предприятие | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа | |
| 3. | | | Центр исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа | |
| 4. | | | Религиозная организация | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 5. | | | Религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 6. | | | Лицо, с которым в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5FA41A2680926736B370511BA2D41285EC31900D4C35666BD71420ADA5DAx4K) от 05.04 2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Астраханской области или средств местного бюджета | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 7. | | | Гражданин, испрашивающий земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в муниципальном образовании, определенном законом Астраханской области | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 8. | | | Гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальных образованиях и по специальности, которые установлены законом Астраханской области | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 9. | | | Гражданин, которому предоставлено служебное жилое помещение в виде жилого дома | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 10. | | | Гражданин или юридическое лицо, испрашивающее земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 11. | | | Некоммерческая организация, созданная гражданами для ведения огородничества или садоводства | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 12. | | | Некоммерческая организация, созданная гражданами в целях жилищного строительства | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 13. | | | Лицо, с которым в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F4BB78E01ED299BD9A7933E32EFBC4E13F9915BFCF59A684F224017A42IC31K) от 29.12 2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F4BB78E01ED299BD9A7933E32EFBC4E13F9914B6CA5CA684F224017A42IC31K) от 05.04. 2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 14. | | | Некоммерческая организация, предусмотренная законом Астраханской области и созданная министерством жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 15. | | | Лицо, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной собственности Астраханской области, прекращено в связи с изъятием для государственных нужд | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |
| 16. | | | Лицо, имеющее право на заключение договора безвозмездного пользования земельным участком, в случае и в порядке, которые предусмотрены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C88C375EF6597033590B6EED546F1A48174AAED5F62E8396CE2C5DEFF860eAN) от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» | | | Заявление | | | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | | | да | | | Любое дееспособное физическое лицо | | | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги; подписана должностным (уполномоченным) лицом, подготовившим документ, указана дата составления документа |

Раздел 4. «Документы, предоставляемые заявителем для получения «подуслуги»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория документа | Наименования документов, которые представляет заявитель для получения «подуслуги» | | Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия | Условие предоставления документа | Установленные требования к документу | Форма (шаблон) документа | Образец документа/заполнения документа |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности Астраханской области | | | | | | | | |
| 1 | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | | Заявление | 1 экз. подлинник | нет | В заявлении о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, указываются:  - фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);  - наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  -кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;  -основание предоставления земельного участка без проведения торгов;  -вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;  -реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных нужд;  -цель использования земельного участка;  -реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;  -реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;  - почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем; | Приложение 1 | Приложение 2 |
| 2. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | | 1 экз. копия | в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя | Должна быть действительной на срок обращения за предоставлением услуги.  Должна содержать:  - подпись руководителя или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами;  - наименование «доверенность»;  - место выдачи (составления и подписания);  - дата выдачи (составления и подписания);  - полное наименование представляемого (для юридического лица - полное наименование юридического лица, а для физического лица - фамилия, имя и, при его наличии, отчество);  - полное наименование представителя (его фамилия, имя и, при его наличии, отчество);  - содержание полномочий;  - подпись. | нет | нет |
| 3. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо | | 1 экз. копия | в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо | Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц) | нет | нет |
| 4. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства | | 1 экз. подлинник | в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства | нет | нет | нет |
| 5. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт); | | 1 экз. копия | - в случае, если с заявлением обращается работник организации, которой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования  - в случае, если с заявлением обращается гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальных образованиях и по специальности, которые установлены законом субъекта Российской Федерации | нет | нет | нет |
| 6. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРП; | | 1 экз. копия | в случае, если с заявлением обращается религиозная организация | нет | нет | нет |
| 7. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРП; | | 1 экз. копия | в случае, если с заявлением обращается религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения | нет | нет | нет |
| 8. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРП; | | 1 экз. копия | в случае, если с заявлением обращается религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения | нет | нет | нет |
| 9. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров ЕГРП; | | 1 экз. подлинник | - в случае, если с заявлением обращается религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения  - в случае, если с заявлением обращается лицо, относящееся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока, и их общины | Должно содержать перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю | Приложение 3 | Приложение 4 |
| 10. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета; | | 1 экз. копия | в случае, если с заявлением обращается лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключен гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета | нет | нет | нет |
| 11. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Соглашение о создании крестьянского (фермерского) хозяйства в случае, если фермерское хозяйство создано несколькими гражданами; | | 1 экз. копия | в случае, если с заявлением обратился гражданин, испрашивающий земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | нет | нет | нет |
| 12. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Договор найма служебного жилого помещения; | | 1 экз. копия | в случае, если с заявлением обращается гражданин, которому предоставлено служебное жилое помещение в виде жилого дома | нет | нет | нет |
| 13. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации, на основании которого установлены случаи и срок предоставления земельных участков некоммерческим организациям, созданным гражданам в целях жилищного строительства; | | 1 экз. копия | в случае, если с заявлением обратилась некоммерческая организация, созданная гражданами в целях жилищного строительства | нет | нет | нет |
| 19. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Государственный контракт; | | 1 экз. копия | в случае, если с заявлением обратилось лицо, с которым в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3BF3080BC612619F654EF40708635B634D1729DA140F00396707CA144AZ7KEI) от 29 декабря 2012 г. N 275-ФЗ "О государственном оборонном заказе" или Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3BF3080BC612619F654EF40708635B634D1729D0110A00396707CA144AZ7KEI) от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключен государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета | нет | нет | нет |
| 20. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Решение министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области о создании некоммерческой организации; | | 1 экз. копия | в случае, если с заявлением обратилась некоммерческая организация, предусмотренная законом субъекта Российской Федерации и созданная субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан | нет | нет | нет |
| 21. | | Документ, подтверждающий право заявителя на приобретение земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд | | 1 экз. копия | в случае, если с заявлением обратилось лицо, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд | нет | нет | нет |

Раздел 5. «Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия | Наименование запрашиваемого документа (сведения) | Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия | Наименование органа (организации), направляющего (ей) межведомственный запрос | Наименование органа (организации), в адрес которого(ой) направляется межведомственный запрос | SID электронного сервиса | Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия | Формы (шаблоны) межведомственного запроса и ответа на межведомственный запрос | Образец заполнения формы межведомственного запроса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности Астраханской области | | | | | | | | |
|  | Кадастровый паспорт земельного участка; | -кадастровый номер земельного участка  -категория  земель  -площадь земельного участка  -кадастровая стоимость земельного участка  -адрес земельного участка  -вид разрешенного использования | Агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области | ФГБУ «ФКП Росреестра» | SID0003564 | 5 рабочих дней | нет | нет |
|  | Кадастровый паспорт здания, сооружения | -кадастровый (инвентарный или условный) номер здания, сооружения  -площадь здания, сооружения  -кадастровая стоимость здания, сооружения  -адрес здания, сооружения | Агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области | ФГБУ «ФКП Росреестра» | SID0003564 | 5 рабочих дней | нет | нет |
|  | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на земельный участок); | -кадастровый номер земельного участка  -площадь земельного участка  -адрес земельного участка  -сведения о правообладателях физических и юридических лицах  - сведения о правах  -ограничения, (обременения) прав  -сведения о правопритязаниях | Агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области | Росреестр | SID0003564 | 5 рабочих дней | нет | нет |
|  | Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости); | -кадастровый номер объекта  -наименование объекта  -площадь объекта  -адрес объекта  -сведения о правообладателях физических и юридических лицах  - сведения о правах  -ограничения, (обременения) прав  -сведения о правопритязаниях | Агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области | Росреестр | SID0003564 | 5 рабочих дней | нет | нет |
|  | Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем | Краткие сведения о юридическом лице: ИНН, ОГРН, полное и сокращенное наименование, статус, сведения об адресе (месте нахождения) юридического лица, сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица | Агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области | ФНС России | SID0003525 | 5 рабочих дней | нет | нет |
|  | Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем | Краткие сведения об индивидуальном предпринимателе: ИНН, Фамилия Имя Отчество, статус, сведения об адресе (месте нахождения) индивидуального предпринимателя | Агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области | ФНС России | SID0003525 | 5 рабочих дней | нет | нет |
|  | утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд | перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд | Агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области | Правительство Российской Федерации | - | 5 рабочих дней | нет | нет |

Раздел 6. Результат «подуслуги»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Документ/ документы, являющийся(иеся) результатом «подуслуги»» | Требования к документу/ документам, являющемуся(ихся) результатом «подуслуги» | Характеристика результата (положительный/отрицательный) | Форма документа/документов, являющихся результатом «подуслуги» | Образец документа/документов, являющихся результатом «подуслуги» | Способ получения результата | Срок хранения невостребованных заявителем результатов | |
| В органе | В МФЦ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности Астраханской области | | | | | | | | |
| 1 | Проект договора безвозмездного пользования земельного участка | Подписывается руководителем агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области | Положительный | Приложение 5 | Приложение 6 | 1) лично под расписку в получении указанного проекта договора;  2) заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении | нет | нет |
| 2 | Письмо агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области об отказе в приеме заявления и документов | Подписывается руководителем агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области | Отрицательный | Приложение 7 | Приложение 8 | 1) лично под расписку в получении указанного проекта договора;  2) заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении  3) в электронном виде – в личном кабинете заявителя https://lk.astrobl.ru/ | нет | нет |
| 3 | Распоряжение агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области об отказе в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование | Подписывается руководителем агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области | Отрицательный | Приложение 9 | Приложение 10 | 1) лично под расписку в получении указанного проекта договора;  2) заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении  3) в электронном виде – в личном кабинете заявителя https://lk.astrobl.ru/ | нет | нет |

Раздел 7. «Технологические процессы предоставления «подуслуги»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование процедуры процесса | Особенности исполнения процедуры процесса | Сроки исполнения процедуры (процесса) | Исполнитель процедуры процесса | Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса | Формы документов, необходимые для . выполнения процедуры процесса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Предоставление в безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности Астраханской области | | | | | | |
| Наименование административной процедуры 1: Прием и регистрация заявления и документов | | | | | | |
| 1 | Прием и регистрация заявления и документов | прием и регистрация заявления и передача его должностному лицу агентства, ответственному за предоставление государственной услуги | 1 день | должностное лицо агентства либо сотрудник МФЦ, ответственные за прием и регистрацию документов | - наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи;  - наличие необходимого оборудования: принтера, сканера | - |
| Наименование административной процедуры 2: Рассмотрение заявления и документов, направление письма об отказе в приеме заявления и документов заявителю | | | | | | |
| 1 | Рассмотрение заявления и документов, направление письма об отказе в приеме заявления и документов заявителю | рассмотрение заявления и документов должностным лицом агентства, ответственным за предоставление государственной услуги, направления письма об отказе в приеме заявления и документов | 10 дней (в случае, если заявление и документы получены в электронной форме – рабочих 5 дней) | должностное лицо агентства, ответственное за предоставление государственной услуги | бумажный и электронный документооборот, принтер | - |
| Наименование административной процедуры 3: Организация межведомственного информационного взаимодействия | | | | | | |
| 1 | Организация межведомственного информационного взаимодействия | должностное лицо агентства, ответственное за предоставление государственной услуги, в рамках межведомственного информационного взаимодействия направляет запросы, отвечающие требованиям, установленным федеральным и региональным законодательством в день регистрации заявления и документов | не более 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов | должностное лицо агентства, ответственное за предоставление государственной услуги | бумажный и электронный документооборот, принтер | - |
| Наименование административной процедуры 4: Принятие решения об отказе в предоставлении государственной услуги; передача (направление) заявителю проекта договора безвозмездного пользования земельного участка или решение об отказе в предоставлении государственной услуги | | | | | | |
|  | Принятие решения об отказе в предоставлении государственной услуги; передача (направление) заявителю проекта договора безвозмездного пользования земельного участка или решение об отказе в предоставлении государственной услуги | передача (направление) заявителю подписанного руководителем агентства проекта договора безвозмездного пользования земельного участка либо распоряжения агентства об отказе в предоставлении государственной услуги | 19 дней | должностное лицо агентства, ответственное за предоставление государственной услуги | бумажный и электронный документооборот, принтер | - |

Раздел 8. «Особенности предоставления «подуслуги» в электронной форме»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления «подуслуги» | Способ записи на прием в орган, МФЦ для подачизапроса о предоставлении «подуслуги» | Способ формирования запроса о предоставлении «подуслуги» | Способ приема и регистрации органом, предоставляющим услугу, запроса о предоставлении  «подуслуги» и иных документов, необходимых для предоставления «подуслуги» | Способ оплаты государственной пошлины за предоставление «подуслуги» и уплаты иных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации | Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении «подуслуги» | Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления «подуслуги» и досудебного (внесудебного)  обжалования решений и действий (бездействия) органа в процессе получения «подуслуги» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Предоставление в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности Астраханской области | | | | | | |
| 1.Официальный сайт агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области www.augi.astrobl.ru;  2. Региональный портал государственных и муниципальных услуг www.gosuslugi.astrobl.ru | официальный сайт АУ АО «МФЦ» http://mfc.astrobl.ru | нет | Не требуется предоставления заявителем документов на бумажном носителе | **-** | Личный кабинет заявителя <https://lk.astrobl.ru/> | Жалоба может быть подана:  1. Принята при личном приеме заявителя.  2. Направлена по почте  3. С использованием сети «Интернет» отправлена на официальную электронную почту агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области www.augi@astrobl.ru |